



|             |      |                         |
|-------------|------|-------------------------|
| MODULISTICA |      |                         |
| P02/c       | MD01 | Rev. 9 del<br>16/3/2015 |

| DETERMINA DIRIGENZIALE |                            |                             |                   |                             |                   |
|------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>DIREZIONE</b>       | Direzione Gestione Risorse |                             |                   |                             |                   |
| <b>SEZIONE</b>         | Gestione Patrimonio        |                             |                   |                             |                   |
| <b>DETERMINA N°</b>    | <b>347</b>                 | <b>Data<br/>numerazione</b> | <b>18-05-2016</b> | <b>Data<br/>esecutività</b> | <b>19-05-2016</b> |
|                        |                            |                             |                   |                             |                   |

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>Oggetto:</b> | Gara 1/2016 S – Concessione in gestione immobile comunale “Bar Centroparco” – CIG 664390757F – Conferma determinazione dirigenziale n. 254/2016 e relativa procedura di gara in relazione a sopravvenuta normativa ex D.Lgs. n. 50/2016. |
|-----------------|--|

## IL DIRIGENTE

### RICHIAMATE:

- la deliberazione n° 8 del 21/01/2016 – esecutiva - con la quale la Giunta Comunale ha espresso atto di indirizzo relativamente alla procedura di evidenza pubblica per l'individuazione del nuovo concessionario dell'immobile “*Bar Centroparco*”;
- la determinazione dirigenziale n. 254 del 15/04/2016 - esecutiva – avente ad oggetto: “*Gara 1/2016 S – Concessione in gestione immobile comunale “Bar Centroparco”. Approvazione capitolato e atti di gara, impegno di spesa contributo ANAC – CIG 664390757F*”;

DATO ATTO che la procedura di gara indetta con la sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 254/2016:

- è finalizzata alla scelta del contraente con cui stipulare un contratto avente ad oggetto la concessione per la gestione dell'unità immobiliare di proprietà comunale, costituita da un fabbricato sito all'interno dell'area “*CentroParco*”, da destinare a esercizio per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, con contestuale svolgimento di attività di presidio e di animazione socio-culturale-ricreativa;
- non è soggetta all'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture), in considerazione dell'oggetto della procedura, come espressamente precisato nel Disciplinare di gara (Premessa), ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. citato, ove dispone che il Codice non si applica alle concessioni di servizi, fatte salve le disposizioni della parte IV (CONTENZIOSO), nonché, in quanto compatibile, l'art. 143, comma 7 (piano economico-finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione);

PRESO ATTO che:

- in data 19 aprile 2016 è entrato in vigore il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) – pubblicato in G.U. – Serie Ordinaria n. 91 del 19/04/2016 - Suppl. Ordinario n. 10;

Ente certificato:



Iso 9001:2008

Palazzo Comunale  
via I Maggio 20090 - Segrate  
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751  
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150



- il citato D.Lgs. n. 50/2016 ha abrogato, con effetto dalla data di entrata in vigore, il sopra richiamato D.Lgs. n. 163/2006, .....
- che l'art. 17 (Esclusioni specifiche per contratti di appalto e concessione di servizi) del D.Lgs. n. 50/2016 prevede espressamente, al comma 1: *“Le disposizioni del presente codice non si applicano agli appalti e alle concessioni di servizi: a) aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione, quali che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni; (...)”*;
- che l'art. 4 (Principi relativi all'affidamento di contratti pubblici esclusi) del citato D.Lgs. n. 50/2016 dispone: *“1. L'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del presente codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica.”*

**VERIFICATO che:**

- la procedura di gara di cui trattasi, essendo finalizzata alla scelta del contraente con cui stipulare un contratto avente ad oggetto la concessione di unità immobiliare di proprietà comunale non era originariamente soggetta alle disposizioni del D.Lgs. n. 163/2006, fatte salve specifiche disposizioni dallo stesso stabilite, così come non è ora soggetta alle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016;
- risultano rispettati i principi statuiti dal sopra richiamato art. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 ed, in particolare, il principio di pubblicità, atteso che alla procedura di gara è stata data ampia pubblicità mediante pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (2016/S-082-145996), Piattaforma SINTEL/ARCA (identificativo 76294809), sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (identificativo: 127562B), quotidiano “Gazzetta Aste e Appalti”, sito web presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

**RITENUTO**, per le motivazioni e valutazioni sopra esposte, di confermare – ad ogni conseguente effetto – la validità della determinazione dirigenziale n. 254/2016 sopra richiamata, nonché della relativa procedura di gara attualmente in fase di pubblicazione ed espletamento, in relazione alla sopravvenuta normativa ex D.Lgs. n. 50/2016, dando atto che il presente provvedimento non innova in alcun modo la determinazione dirigenziale sopra citata, né gli atti di gara relativi e conseguenti, essendo unicamente finalizzato a confermarne gli effetti;

**VISTI:**

- gli artt. 107, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 83 dello Statuto Comunale;

Nulla ostando alla propria competenza,

**DETERMINA**

- 1) per le motivazioni e valutazioni in premesse esposte e che si intendono qui integralmente riportate ed approvate, in relazione alla sopravvenuta normativa ex D.Lgs. n. 50/2016, di confermare – ad ogni conseguente effetto – la validità della determinazione dirigenziale n. 254 del 15/04/2016 avente ad oggetto: *“Gara 1/2016 S – Concessione in gestione immobile comunale “Bar Centroparco”. Approvazione capitolato e atti di gara, impegno di spesa contributo ANAC – CIG 664390757F”*, nonché della relativa procedura di gara attualmente in fase di pubblicazione ed espletamento, dando atto che il presente provvedimento non innova in alcun modo la determinazione dirigenziale sopra citata, né gli atti di gara relativi e conseguenti, essendo unicamente finalizzato a confermarne gli effetti;



# Città di Segrate

- 2) di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 265/2000
- 3) di trasmettere il presente atto al messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL DIRIGENTE  
Roberto Midali

***Copia di documento informatico, sottoscritto nell'originale dal dirigente di settore con firma digitale.***

Il presente provvedimento verrà affisso in copia conforme all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-05-2016 al 03-06-2016




---

**DIREZIONE SETTORE FINANZIARIO**  
**SEZIONE RAGIONERIA**


---

**Oggetto:** Gara 1/2016 S – Concessione in gestione immobile comunale “Bar Centroparco” – CIG 664390757F – Conferma determinazione dirigenziale n. 254/2016 e relativa procedura di gara in relazione a sopravvenuta normativa ex D.Lgs. n. 50/2016.

|                                    | <b>Codifica</b>         | <b>Importo</b>     |
|------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>Missione</b>                    | <b>01</b>               |                    |
| <b>Programma</b>                   | <b>05</b>               |                    |
| <b>Piano Finanziario V livello</b> | <b>U.1.03.02.99.999</b> |                    |
| <b>COFOG</b>                       | <b>01.3</b>             |                    |
| <b>Capitolo</b>                    | <b>05103140</b>         |                    |
| <b>Impegno</b>                     | <b>1002/2016</b>        | <b>€. 225,00.=</b> |
| <b>Vincolo</b>                     |                         |                    |

Preso atto dell'istruttoria predisposta dalla competente Sezione, delle verifiche contabili, fiscali e dell'imputazione di spesa effettuate dalla Sezione Ragioneria a valere sugli stanziamenti dei capitoli di PEG, mediante assunzione degli impegni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto appone il visto di regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria della spesa derivante dalla determinazione sopra indicata, in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrate vincolate.

IL DIRIGENTE  
Roberto Midali

Segrate, 19-05-2016

***Copia di documento informatico, sottoscritto nell'originale dal dirigente di settore con firma digitale.***



Città di Segrate